



Sado - Moradia



 4  4  545  1553 **2 000 000 €**
Quartos Casas de banho Área (m²) Área terreno (m²) (EUR €)

MORADIA DE LUXO VISTA MAR V4 - SOL TROIA

Moradia independente na Península de Tróia, na zona de Soltroia, concelho de Grândola, distrito de Setúbal.

A Península de Tróia é um paraíso que combina encanto e preservação natural num equilíbrio sustentável, oferecendo um leque de atividades para todos.

Há também a marina de Tróia, os campos de golfe, o casino e vários restaurantes onde se pode saborear o espantoso peixe fresco e marisco da região.

A região dispõe de várias atividades para toda a família e ainda poderá fazer a travessia de aquataxi ou ferryboat, a partir do porto de Setúbal. Dois terminais fluviais garantem a ligação mais curta a Tróia: doca do comércio (ferries) e cais 3 (catamarãs).



André Martins

912670462 ²

info@martinrealtypt.pt

T +351 912 670 462 ² • E info@martinrealtypt.pt
Rua António de Andrade, 1125C, Charneca De Caparica
AMI 13631

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Uma combinação perfeita.

A minutos de Setúbal, menos de uma hora até Lisboa e a poucos km de Alcácer do Sal, Comporta e Carvalhal.

Projeto com acabamentos de luxo T4 em suítes, sendo que existe a possibilidade de ter mais uma suíte, passando a 5 suítes, T5.

Localizada em zona privilegiada de arquitectura premium, projecto moderno, único e exclusivo. De excelentes áreas com luminosidade.

O terreno localiza-se numa urbanização turística tranquila e privilegiada, a metros da praia e na Lindíssima Península de Tróia, na zona de Soltroia, concelho de Grândola, no litoral da freguesia de Carvalhal, distrito de Setúbal.

A região dispõe de várias atividades para toda a família e ainda poderá fazer a travessia de aquataxi ou ferryboat, a partir do porto de Setúbal. Dois terminais fluviais garantem a ligação mais curta a Tróia: doca do comércio (ferries) e cais 3 (catamarãs).

A minutos de Setúbal, menos de uma hora até Lisboa e a poucos km de Alcácer do Sal, Comporta e Carvalhal.

Possibilidade de venda com chave na Mão e/ou possibilidade do comprador fazer algumas alterações ao projecto.

A moradia também pode ser entregue com decoração de luxo a combinar com o proprietário mediante a apresentação showroom e com valor a acordar.

Terreno, planta e projeto disponíveis nas fotografias.

Esta fabulosa moradia de luxo, encontra-se distribuída de forma harmoniosa por 2 pisos, sendo composta por:

- 2 pisos;
- 4 quartos em suíte, um deles considerado master-suite com 50 m2 e vista para o rio;
- 2 suítes viradas para o rio;
- Casa de banho com janela com iluminação solar, sala e cozinha em ilha op.

Características da Propriedade



André Martins

912670462 ²

info@martinrealtypt.pt

T +351 912 670 462 ² · E info@martinrealtypt.pt
Rua António de Andrade, 1125C, Charneca De Caparica
AMI 13631

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)